



CHIANG MAI

NORTHERN THAILAND





1

ธรรมชาติ

2

คนน่ารัก

3

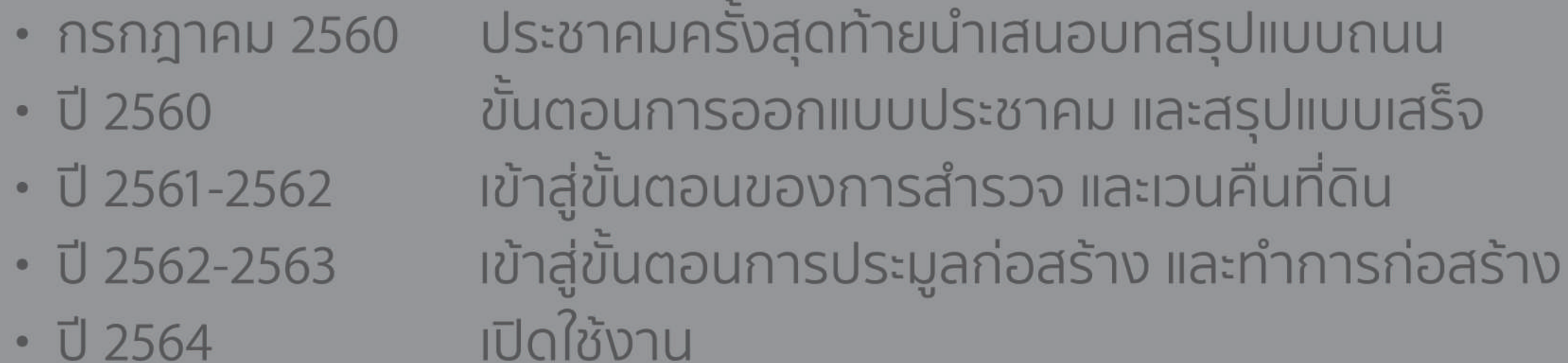
วัฒนธรรม

เชียงใหม่เป็นเมืองน่าอยู่ เป็นเมืองวัฒนธรรม
และแหล่งท่องเที่ยว



WONGWAEN

SANKAMPHAENG ROAD



BELIVE
วงแหวน - สันถ้ำแพง

CHIANG MAI

INTERNATIONAL AIRPORT

2



“สนามบินเชียงใหม่ 2”

พื้นที่สันกำแพง - บ้านธิ ลำพูน
อภิตถาล่าสุดจากที่ประชุม ครม.ภาคเหนือ
เผยแผนก่อสร้าง “สนามบินเชียงใหม่ แห่งที่ 2”
ให้เป็นศูนย์กลางการบินของภาคเหนือ
ในอนาคต โดยขณะนี้กำลังพิจารณา
เลือกพื้นที่ก่อสร้างอยู่ 2 แห่ง ระหว่าง
อ.สันกำแพง จ.เชียงใหม่ หรือ อ.บ้านธิ จ.ลำพูน
โดยระหว่างที่รอโครงการ
สนามบินเชียงใหม่ 2 ก่อสร้างนั้น
ก็เตรียมที่จะขยายอาคารหลังปัจจุบัน
ของสนามบินเชียงใหม่ให้รองรับผู้โดยสาร
ได้เพิ่มขึ้นจาก 10 ล้านคน เป็น 20 ล้านคนต่อปี

<https://www.facebook.com/ThailandSkyline/posts/สร้างแน่นอน-สนามบินเชียงใหม่-2-เล็งพื้นที่สันกำแพง-บ้านธิ-ลำพูนอภิตถาล่าสุดจากที่/1054002424741351/>

<https://mgronline.com/politics/detail/9600000129968>



ทำเลที่ตั้ง

จุดสนามบิน เชียงใหม่ 2

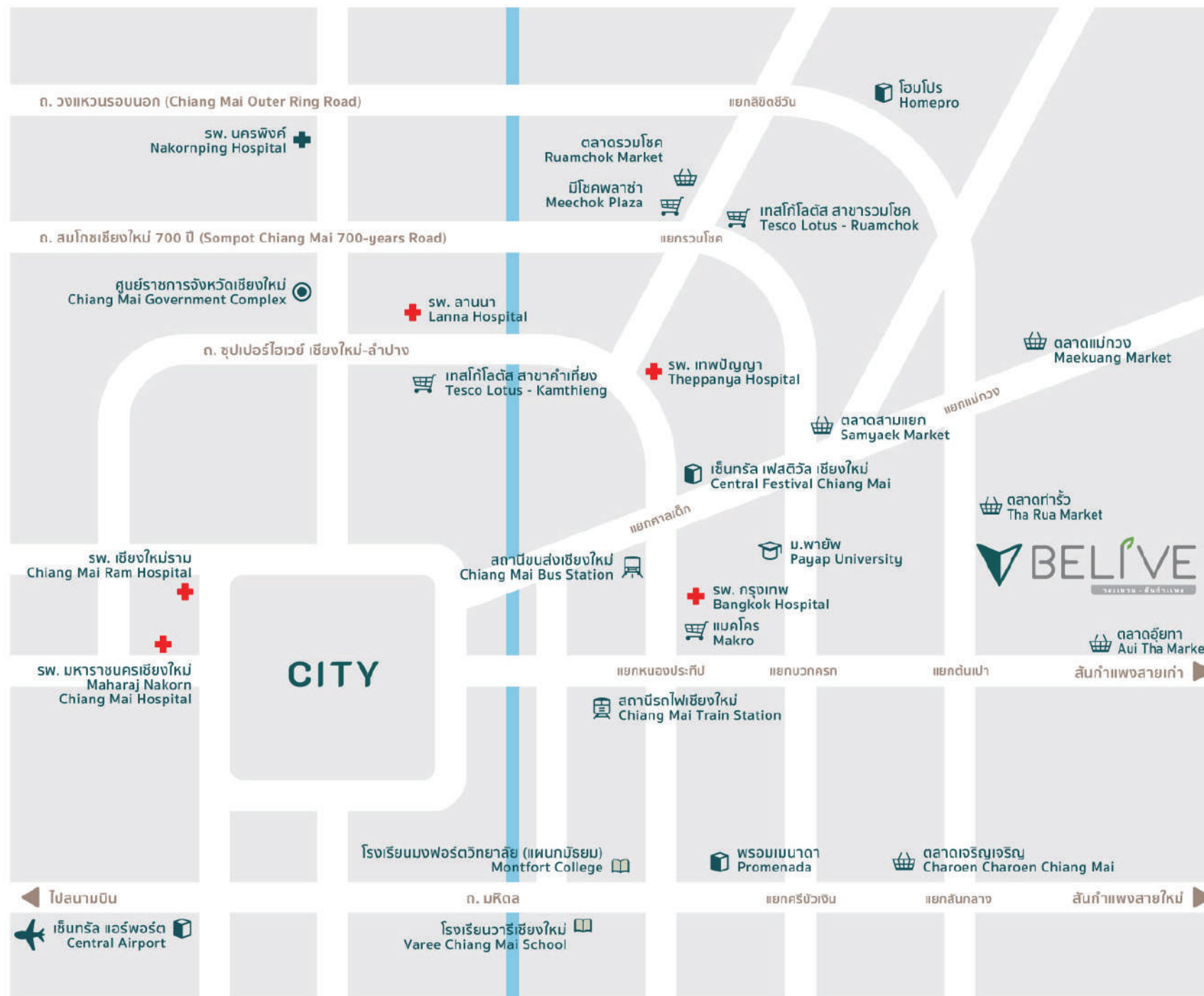


“สนามบินเชียงใหม่ 2”

ในปี 2581 สนามบินเดิมจะมีผู้โดยสาร ราวๆ 23.33 ล้านคน จำนวน 137,790 เที่ยวบิน ต้องเร่งจัดทำแผนรองรับ เดิมทีหลายภาคส่วนในสังคม ประมวลว่าเป็นแผน “ในฝัน” แต่ทุกอย่างพลิกความคาดหมาย ด้วยคำยืนยันของนายนิพนธ์ ศิริสมรรถการ เอ็มดี. ทอท. ที่อ้างถึงคณะกรรมการ ทอท. อนุมัติ “แบบ-แผน ก่อสร้างท่าอากาศยานแห่งใหม่” ทั้ง 2 แห่งแล้ว ได้รับอนุมัติจาก ครม. การต่อเสาชะลิม จะเริ่มช่วงไตรมาสสุดท้ายของปีหน้า ราวๆปลายปี 2565-66 น่าจะเปิดใช้งานได้ เพราะการก่อสร้างด้วยเทคโนโลยีทันสมัย ระยะเวลา 4 ปีเพียงพอ

<https://www.chiangmainews.co.th/page/archives/788078>

A CONVENIENT LOCATION



เร็วกว่า... บนทำเลทอง ของถนนวงแหวนรอบนอก

14
นาที

พารามอเตอร์ เชียงใหม่
8.2 Km.

15
นาที

มหาวิทยาลัยพายัพ
8.5 Km.

13
นาที

โรงเรียนวาริชเชียงใหม่
10.0 Km.

24
นาที

ท่าอากาศยานเชียงใหม่
19.9 Km.

12
นาที

โรงพยาบาลกรุงเทพ เชียงใหม่
9.4 Km.

19
นาที

โรงพยาบาลเทพปัญญา
10.9 Km.

15
นาที

ท่าอากาศยานเชียงใหม่ 2
13 Km.

PRODUCT CONCEPT : Modern Contemporary



การนำสไตล์การตกแต่งในอดีตมาพัฒนาให้เข้ากับยุคสมัยแต่ยังคงเอกลักษณ์ที่สำคัญในอดีตโดยการผสานรายละเอียดของความเป็นล้านนาอย่างบ้านทรงไม้ไทยล้านนา หรือเครื่องเรือนล้านนาโบราณที่ทำให้ดูทันสมัยมากยิ่งขึ้น

การผสานกันระหว่างความ **MODERN** และความเป็นธรรมชาติ **NATURE** อย่างลงตัวด้วยการนำความเรียบง่ายของการใช้รูปทรงเลขาคณิตที่มีความมั่นคงและมีเอกลักษณ์โดดเด่นชัดเจน เข้ากับลวดลายเส้นสายการมีอิสระของโครงสร้างธรรมชาติ เช่น ลำต้นของต้นไม้ การแตกกิ่งก้านสาขา และเชื้อใบไม้ รวมถึงความไม่สมมาตรเพื่อเพิ่มอารมณ์สนุกสนานในโครงสร้าง ทั้งยังเสริมจินตนาการให้รู้สึกผ่อนคลาย ให้ธรรมชาติสอดประสานไปกับทุกอารมณ์ และองค์ประกอบ



ภาพและบรรยากาศจำลอง

BELIVE
วงแหวน - สันกำแพง





ภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น

BLISSFUL GARDEN

สร้างพื้นที่สีเขียวนันทนาการสำหรับทุกวัย
โดยใช้เส้นทางเดินที่คดโค้งตัดกับเนินหญ้าและต้นไม้ใหญ่
พร้อมเครื่องออกกำลังกายกลางแจ้ง สนามเด็กเล่น
เหมาะกับการทำกิจกรรมร่วมกันในครอบครัว



ภาพและบรรยากาศจริง



ภาพและบรรยากาศจริง



ภาพและบรรยากาศจริง

BELIVE
วงแหวน - สันถ้ำเพง

THE BASE OF NATURE

สบายกว่า... บ้านเดี่ยวใหม่ที่สร้างอย่างพิถีพิถัน

เพื่อให้คุณใกล้ชิดธรรมชาติมากขึ้น พร้อมสัมผัสความโปร่งสบายเพื่อมุมมองที่ปลอดโปร่ง ด้วยแนวคิดบ้านเย็น ลดความร้อนในบ้าน เพื่อการระบายถ่ายเทอากาศได้มากขึ้น ตอบโจทย์ความสบายในการอยู่อาศัย เพิ่มความสุขที่สัมผัสได้ทุกตารางนิ้ว พร้อมแบบบ้านคุณภาพมั่นคงแข็งแรง ด้วยการตอกเสาเข็ม และการก่อสร้างด้วยอิฐมวลเบาทุกหลัง มีให้เลือกขนาดตั้งแต่ 115 - 156 ตร.ม.





ภาพและบรรยากาศจริง



อากาศบริสุทธิ์เข้าสู่บ้าน

- เติมอากาศใหม่ที่บริสุทธิ์จากภายนอกสู่ตัวบ้าน
- ช่วยเพิ่มปริมาณออกซิเจนที่จำเป็นต่อร่างกาย
- ช่วยดันอากาศเก่าออกจากตัวบ้านภายใน 1 ชั่วโมง



แผ่นกรองประสิทธิภาพสูง

- ปกป้องกว่า 2 ชั้น สามารถกรองฝุ่น PM 2.5 ได้สูงถึง 99.6%*
- แผ่นกรองชั้นต้นกรองฝุ่นขนาดใหญ่ และแมลง
- แผ่นกรอง HEPA ช่วยกรองฝุ่นขนาดเล็ก, ละอองเกสรดอกไม้ และไรฝุ่น



รีโมทคอนโทรลอัจฉริยะ

- ตรวจสอบคุณภาพอากาศ PM 2.5, Co2, อุณหภูมิ และความชื้น
- โหมดการทำงานอัตโนมัติ สามารถปรับความแรงลมให้เป็นไปตามคุณภาพอากาศภายในบ้านโดยอัตโนมัติ
- ใน 1 วันสามารถตั้งเวลาได้ 4 ช่วงเวลา

COMFORT AIR 
บ้านหายใจสบาย...ปลอดฝุ่น

BELIVE
วางแผน - สันถาแพง

BEYOND²



2nd FLOOR PLAN



1st FLOOR PLAN

*เนื้อหา รูปภาพ ภาพจำลอง รูปแบบบ้านและแบบอาคารในเอกสารนี้ใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น โดยรูปแบบบ้านและแบบอาคารเป็นไปตามรูปแบบแผนผังแบบท้ายสัญญาจะซื้อขาย บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดต่างๆ ได้ตามความเหมาะสม โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
หมายเหตุ: ตัวเลขขนาดใบแปลนเป็นระยะโดยประมาณรายละเอียดของแปลนและแบบบ้านนี้เพื่อเป็นแนวทางพิจารณาเท่านั้นสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายการวัสดุและรายละเอียดโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า



ภาพและบรรยากาศจริง



ภาพและบรรยากาศจริง



ภาพและบรรยากาศจริง

BEYOND

Sq.m. 156 | 2 Parking



3 BEDROOM



3 BATHROOM



1 LIVING AREA



1 KITCHEN / DINING AREA

BELIVE

วงแหวน - สันตำแพง

BELONG²



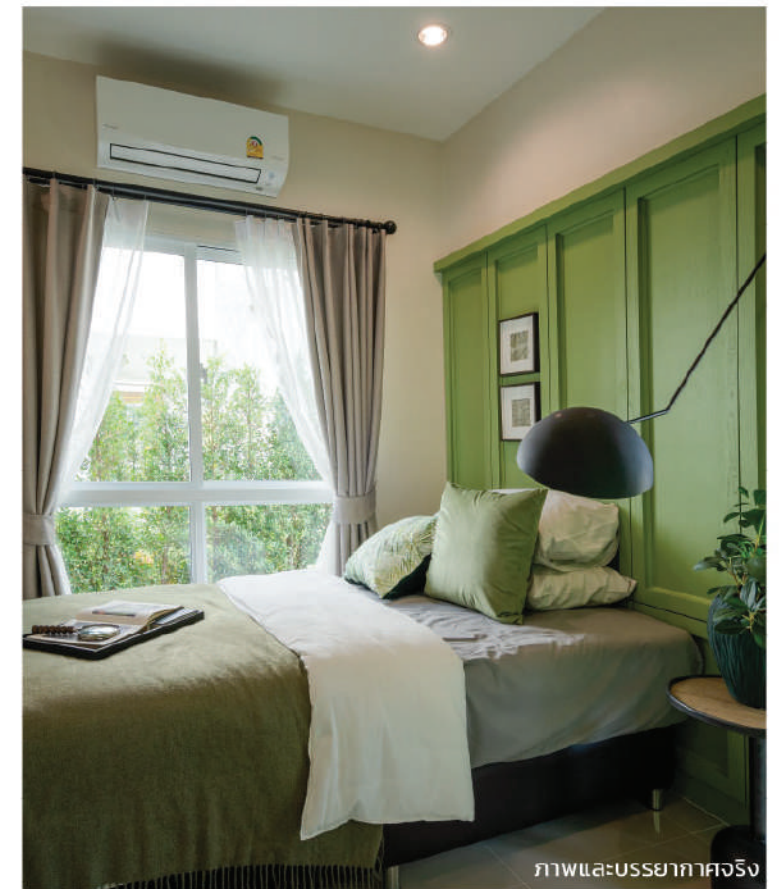
*เนื้อหา รูปภาพ ภาพจำลอง รูปแบบบ้านและแบบอาคารในเอกสารนี้ใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น โดยรูปแบบบ้านและแบบอาคารเป็นไปตามรูปแบบแผนผังแบบท้ายสัญญาจะซื้อขาย บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดต่างๆ ได้ตามความเหมาะสม โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
หมายเหตุ: ตัวเลขขนาดแปลนเป็นระยะโดยประมาณรายละเอียดของแปลนและแบบบ้านนี้เพื่อเป็นแนวทางพิจารณาเท่านั้นสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายการวัสดุและรายละเอียดโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า



ภาพและบรรยากาศจริง



ภาพและบรรยากาศจริง



ภาพและบรรยากาศจริง



ภาพและบรรยากาศจริง

BELONG

Sq.m. 125 | 2 Parking



3 BEDROOM



3 BATHROOM



1 LIVING AREA

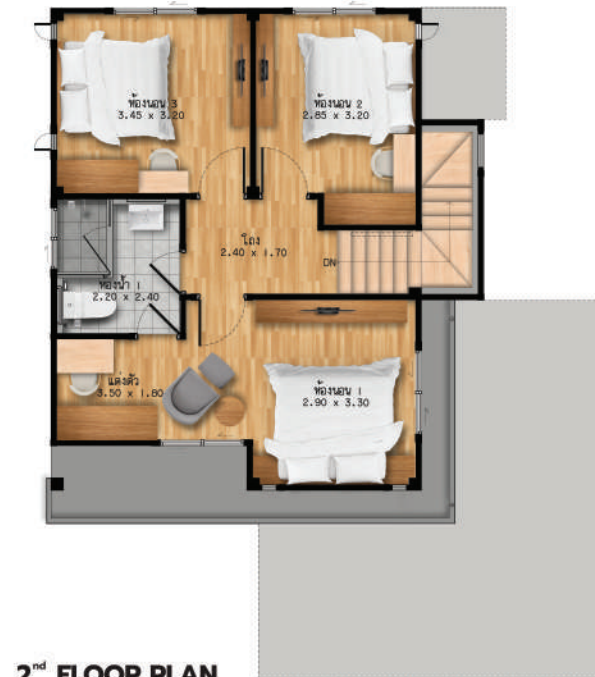


1 KITCHEN / DINING AREA

BELIVE

วงแหวน - สันกำแพง

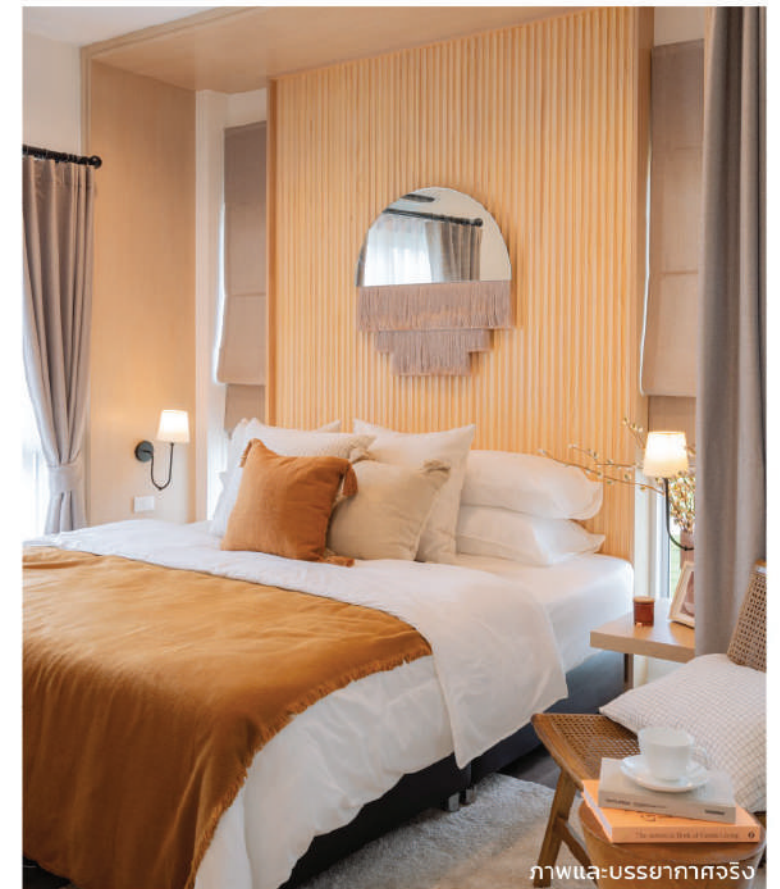
BEGIN²



*เนื้อหา รูปภาพ ภาพจำลอง รูปแบบบ้านและแบบอาคารในเอกสารนี้ใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น โดยรูปแบบบ้านและแบบอาคารเป็นไปตามรูปแบบแผนผังแบบท้ายสัญญาจะซื้อขาย บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดต่างๆ ได้ตามความเหมาะสม โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
หมายเหตุ: ตัวเลขขนาดในแปลนเป็นระยะโดยประมาณรายละเอียดของแปลนและบ้านนี้เพื่อเป็นแนวทางพิจารณาเท่านั้นสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายการวัสดุและรายละเอียดโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า



ภาพและบรรยากาศจริง



ภาพและบรรยากาศจริง



ภาพและบรรยากาศจริง



ภาพและบรรยากาศจริง

BEGIN

Sq.m. 115 | 2 Parking



3 BEDROOM



2 BATHROOM



1 LIVING AREA

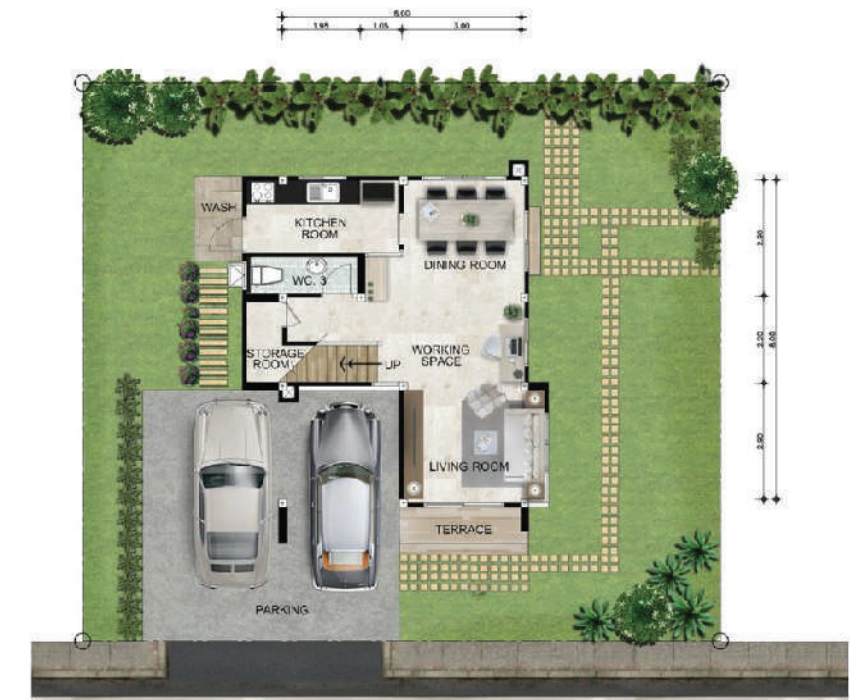


1 KITCHEN / DINING AREA

BELIVE

วงแหวน - สันตำแพง

BOUQUET



BELIVE
 วงแหวน - สันกำแพง

LIVE A SMART LIFE



Live a smart life



TYPE L BOUQUET

Sq.m 160 | 2 Parking



4 BEDROOM



3 BATHROOM



1 LIVING AREA



1 KITCHEN / DINING AREA

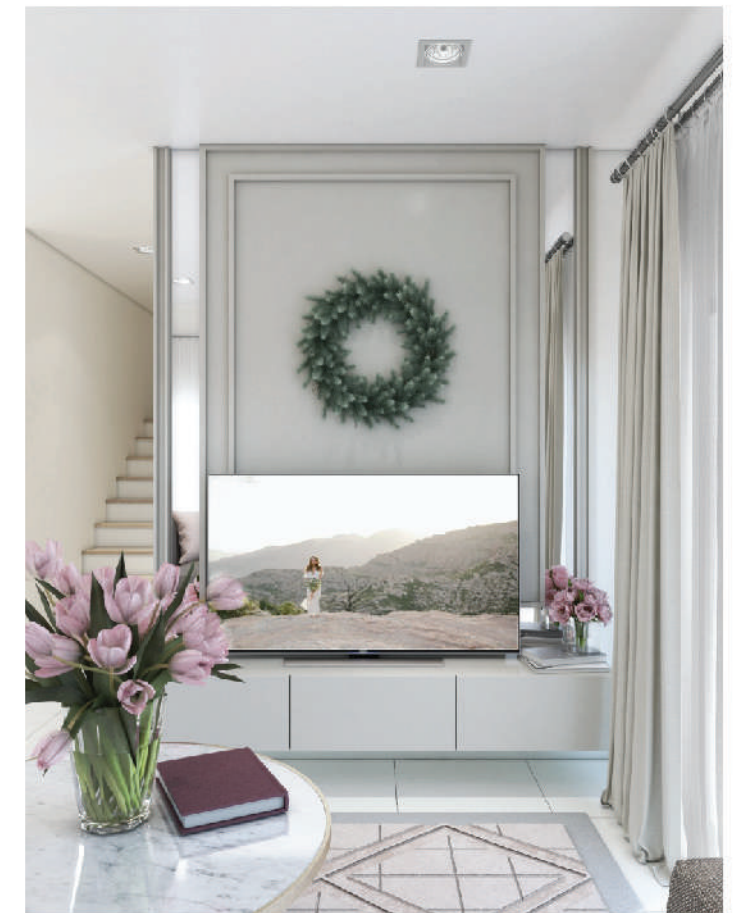
BLOSSOM



BELIVE
 วงแหวน - สันกำแพง

LIVE A SMART LIFE

Live a smart life



TYPE M BLOSSOM

Sq.m 147 | 2 Parking



3 BEDROOM



3 BATHROOM



1 LIVING AREA



1 KITCHEN / DINING AREA

BLOOMING



BELIVE
 บ้านใหม่ - สบายใจ

LIVE A SMART LIFE



TYPE S BLOOMING

Sq.m 118 | 2 Parking



3 BEDROOM



3 BATHROOM



1 LIVING AREA



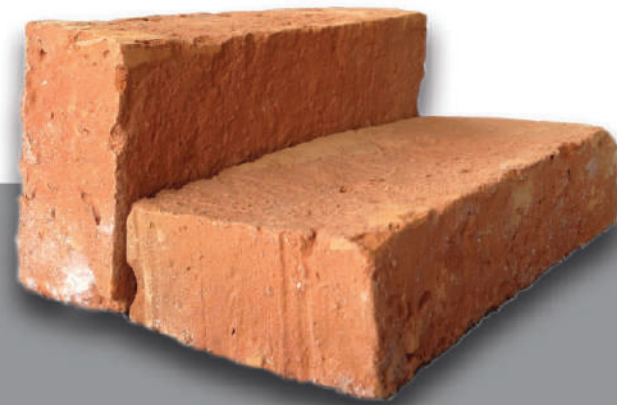
1 KITCHEN / DINING AREA

Live a smart life

MATERIAL SPECIFICATION



วางระบบท่อกำจัดปลวก



ก่อผนังด้วย อิฐมอญ



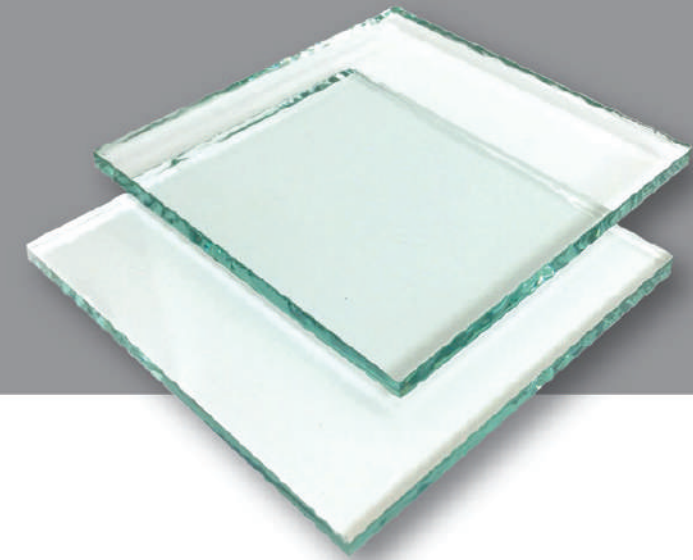
โครงสร้างหลังคาสำเร็จรูป SCG



กระเบื้องหลังคา CPAC



สุขภัณฑ์ระดับโลกจาก KOHLER



กระจกนิรภัยเทมเปอร์



ภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น

BELIVE
วงแหวน - สันถ้ำแพง



ORNSIRIN

098 747 1040

 ornsirin.co.th |  Ornsirin Chiang Mai